

**2018**年河北省政府专项债券（二十九至三十一期）  
—**2018**年雄安新区建设专项债券（一至三期）  
项目收益与融资自求平衡  
专项评价报告

中兴财光华审专字（2018）第 203086 号

2018年河北省政府专项债券（二十九至三十一期）  
—2018年雄安新区建设专项债券（一至三期）  
项目收益与融资自求平衡  
专项评价报告

中兴财光华审专字（2018）第203086号

河北雄安新区管理委员会：

我们接受河北雄安新区管理委员会（以下简称“委托人”）委托，对2018年河北省政府专项债券（二十九至三十一期）—2018年雄安新区建设专项债券（一至三期）（以下简称“本期债券”）相关项目的项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3111号——预测性财务信息的审核》。委托人对该项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

本专项评价报告仅供发行本期债券之目的使用，不得用作其他任何目的。

本专项评价报告中项目收益预测以委托人提供的河北雄安新区容东片区相关资料为基础测算。

经专项审核，我们认为，在相关单位对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价的项目预期收益对应的土地相关收益能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益和融资自求平衡。

总体评价结果如下：

#### 一、应付本息情况

本次委托人拟就河北雄安新区建设发行专项债券150亿元，其中10年期债券拟发行30亿元，假设利率4.01%；20年期债券拟发行100亿元，假设利率4.33%；30年期债券拟发行20亿元，假设利率4.58%。在债券存续期，债券利息按半年支付，到期还本并支付最后一次利息，各期债券在存续期内还本付息情况如下（合计差异系四舍

五入运算造成):

1. 10年期债券存续期应还本付息情况如下:

金额单位: 亿元

年度	期初本金金额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率 (%)	应付利息
第 1 年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第 2 年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第 3 年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第 4 年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第 5 年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第 6 年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第 7 年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第 8 年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第 9 年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第 10 年	30.0	30.0	0.0	4.01%	1.2
合计		30.0			12.0

2. 20年期债券存续期应还本付息情况如下:

金额单位: 亿元

年度	期初本金金额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率 (%)	应付利息
第 1 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 2 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 3 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 4 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 5 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 6 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 7 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 8 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 9 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 10 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 11 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 12 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 13 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 14 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 15 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 16 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 17 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3

年度	期初本金金额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率 (%)	应付利息
第 18 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 19 年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第 20 年	100.0	100.0	0.0	4.33%	4.3
合计		100.0			86.6

3. 30 年期债券存续期应还本付息情况如下：

金额单位：亿元

年度	期初本金金额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率 (%)	应付利息
第 1 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 2 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 3 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 4 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 5 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 6 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 7 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 8 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 9 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 10 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 11 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 12 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 13 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 14 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 15 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 16 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 17 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 18 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 19 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 20 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 21 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 22 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 23 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 24 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 25 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 26 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 27 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9

第 28 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 29 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 30 年	20.0	20.0	0.0	4.58%	0.9
合计		20.0			27.5

本期债券还本付息总额为 276.1 亿元。

## 二、项目收益产生的净现金流入

### 1.基本假设条件及依据

(1) 国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

(2) 国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

(3) 对委托人有影响的法律法规无重大变化；

(4) 委托人制定的收益计划、用地计划、投资建设计划等能够顺利执行；

(5) 租金价格、出让价格、划拨价格、租金涨幅、出让价格涨幅在正常范围内变动；

(6) 无其他人力不可抗拒及不可预见因素对委托人造成的重大不利影响。

### 2.项目预期收益产生的净现金流入

根据后附的“项目收益及现金流入预测说明”，本期债券相关项目预计可产生的收益为土地出租、出让、划拨收益。

根据对本项目相关收益预测的审核，以融资开始日起至第 30 年末的现金流入，按后附“项目收益及现金流入预测说明”中项目收益预测数据计算，容东片区能够实现收益与融资自求平衡。

容东片区的征拆建设是分阶段、分步骤实施的，根据雄安新区建设时序，容东片区 A、F 社区先行开工建设。随着 A、F 社区逐步建设完工，容东片区将实现首批项目现金流入。因此，拟以 A、F 社区的土地收益覆盖本期债券的本息，A、F 社区项目预期收益总额为 416.9 亿元。

## 三、预期项目收益对应的土地相关收益偿还融资本金和利息情况

本次融资项目中 A、F 社区收益预计为土地出租、出让、划拨产生的现金净流入。通过对项目收益的估算，预期 A、F 社区收益对应的土地相关收益对融资本金和利息的覆盖倍数为 1.51 倍。

## 四、风险分析

依据当前的市场状况及数据，对未来 30 年的收益及现金流进行预测，存在一定的不确定性。在诸多不确定性因素中，未来土地租金价格、土地出让价格的变动对 A、F 社区收益规模影响较大。本着保守性原则，下面对土地租金价格、土地出让价格向下波动进行敏感性分析。

经测算，当土地租金价格涨幅、土地出让价格涨幅达到预测增速的 100%时，A、F 社区收益为 416.9 亿元，对融资债务本息的覆盖倍数为 1.51 倍；

当土地租金价格涨幅、土地出让价格涨幅比预测增速下降 10%时，A、F 社区收益为 374.8 亿元，对融资债务本息的覆盖倍数下降为 1.36 倍；

当土地租金价格涨幅、土地出让价格涨幅比预测增速下降 20%时，A、F 社区收益为 336.1 亿元，对融资债务本息的覆盖倍数下降为 1.22 倍；

由以上分析可见，本项目具有较强的抗风险能力。

基于财政部相关政策要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为 2018 年河北省政府专项债券（二十九至三十一期）—2018 年雄安新区建设专项债券（一至三期）可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措，为本期债券募投项目提供足够的资金支持，保证募投项目的顺利施工。同时，以土地出租、出让、划拨实现的收益为后续资金回笼手段，为项目提供了充足、稳定的现金流入，充分满足 2018 年河北省政府专项债券（二十九至三十一期）—2018 年雄安新区建设专项债券（一至三期）还本付息要求。

附件：项目收益及现金流入预测说明

中兴财光华会计师事务所



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2018 年 11 月 30 日

## 项目收益及现金流入预测说明

### 一、项目收益及现金流入预测编制基础

本期债券对应的项目收益及现金流入预测以河北雄安新区容东片区相关资料中拟建项目为基础，结合项目的建设期、周边城市各类建筑租金价格等，对预测期间经济环境等的最佳估计假设为前提，编制了本期债券相关项目现金流入预测说明。

容东片区的征拆建设是分阶段、分步骤实施的，根据雄安新区建设时序，容东片区 A、F 社区先行开工建设。随着 A、F 社区逐步建设完工，容东片区将实现首批项目现金流入。因此，拟以 A、F 社区的土地收益覆盖本期债券的本息。

因债券分期发行不影响债券本息规模，因此将基于本期债券发行 150 亿元进行本息测算。

### 二、项目收益及现金流入预测假设

（一）国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

（二）国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

（三）对委托人有影响的法律法规无重大变化；

（四）委托人制定的收益计划、用地计划、投资建设计划等能够顺利执行；

（五）租金价格、出让价格、划拨价格、租金涨幅、出让价格涨幅在正常范围内变动；

（六）无其他人力不可抗拒及不可预见因素对委托人造成的重大不利影响。

### 三、项目收益及现金流入预测编制说明

#### （一）项目建设单位基本情况

目前，容东片区建设处于起步阶段，主要依托雄安新区管委会开展前期工作。

雄安新区管委会是河北雄安新区的行政管理机构，是河北省人民政府的派出机构。雄安新区管委会负责组织领导、统筹协调雄安新区开发建设管理全面工作；对雄县、容城县、安新县及周边区域实行托管，同时接受国务院京津冀协同发展领导小组办公室指导。

#### （二）项目概况

##### 1. 容东片区简况

容东片区规划面积约 12 平方公里，作为新区开发建设的先行区，担负着首期居

民征迁安置、为起步区及启动区开发建设提供支撑的重要功能，肩负着探索建设经验、创新开发模式的重要使命。坚持高起点、高质量，确保把每一寸土地都规划地清清楚楚后再开工建设，将容东片区规划建设成为宜居宜业、协调融合、绿色智能的综合性功能区。容东片区将实现设施共享、社区共建，构建多元并蓄、活力创新的宜居宜业新城区。容东片区通过强化与起步区、启动区的空间协调与设施共享，建设互联互通、共建共享的协调融合先行区。容东片区率先推广绿色低碳的生产生活方式，推行绿色智能的建造技术和城市运营模式，创建低碳生态、智慧泛在的绿色智能示范区。

## 2. 容东片区建设内容、募集资金使用及融资渠道

容东片区建设内容主要包括：征地拆迁、市政基础设施、景观绿化、水系、轨道交通、公共服务设施、安置房、租赁房、地下公共空间、商业办公及地下停车场等。此外，容东片区建设还包括同步建设外围配套项目。

本期债券募集资金合计 150 亿元，拟全部用于雄安新区容东片区的征拆建设及周边配套建设。本期债券募集资金将纳入政府性基金预算管理。

容东片区将创新投融资模式、拓展资金来源，构建开发建设运营全周期投融资通道。加大财政资金投入力度，将积极争取中央财政综合财力补助、各类专项资金、新增地方政府债券和中央预算内基本建设投资支持。未来，雄安新区将充分考虑容东片区的建设安排、资金需求等方面因素，科学、合理地制定融资计划，匹配容东片区的建设需求。

## 3. 资金平衡

以 A、F 社区的土地收益偿还本期债券本息。

### （三）项目收益及现金流入预测说明

根据河北雄安新区容东片区相关资料，结合河北雄安新区关于容东片区收益的计划及土地利用模式，对土地可产生的相关收益进行预测。其中，对出租土地以间接法推导，以建筑租金单价乘以建筑面积得出建筑出租收益，将建筑出租收益扣除必要的建设成本、运营成本、税负及建设方合理收益后，剩余部分按一定比例分成，得出归属雄安新区的土地出租收益，各年收益加总后得出总收益；出让土地收益按照收益还原法，将 30 年收益期内的各年土地出租收益及收益期末土地价值还原为期初土地公允价值，进而确定土地起始出让单价，根据每年拟出让土地面积，得出土地出让的每年收益及总收益；划拨土地收益参照土地开发成本作为划拨价格，计算每个年度的土地划拨收入，汇总后得出土地划拨收益总额。

#### 1. 土地出租收益预测说明

雄安新区处于京津冀经济圈，雄安新区各类建筑起始租金价格主要参考京津及雄安新区周边城市各类建筑近期租金价格，并根据京津及雄安新区周边城市距雄安新区远近确定影响权数，最终计算出雄安新区各类建筑起始租金价格；

统筹确定拟出租各类建筑物的建筑面积；

建筑租金价格每年增幅不超过一定限度；

根据前述假定计算出各类建筑出租预计产生的总收益，扣除相关建设成本、运营成本、税负及建设方合理收益后，剩余部分作为净收益按一定比例进行分配，最终得出土地出租收益。

## 2. 出让土地收益预测说明

以前述收益期末年的收益（仅扣除运营成本和税负）为基础，根据无限年期公式计算收益测算期最后一年末房地价值，再以房地价值扣除房屋剩余价值得出收益测算期最后一年末土地价值。将前述测算期最后一年末的土地价值和测算期内土地收益进行折现，得出土地价值的现值（需按照出让土地使用年限考虑年期调整因素）。最后，将土地价值的现值除以对应土地面积，从而确定土地起始出让价格；

土地出让价格增幅不超过一定限度；

统筹确定各类用地出让面积；

根据每年拟出让土地面积乘以土地价格计算此类土地出让收益。

## 3. 其他土地收益预测说明

以容东片区与土地相关的预计投资额除以总建设用地面积确定单位土地成本；

统筹确定其他各类用地的划拨面积；

根据每年拟划拨土地面积乘以土地成本计算此类土地划拨收益。

## 4. 综上所述，经测算，容东片区能够实现收益与融资自求平衡。

容东片区的征拆建设是分阶段、分步骤实施的，根据雄安新区建设时序，容东片区A、F社区先行开工建设。随着A、F社区逐步建设完工，容东片区将实现首批项目现金流入。因此，拟以A、F社区的土地收益覆盖本期债券的本息。

经测算，本期债券存续期内，A、F社区项目预期收益总额为416.9亿元，

A、F社区收益及现金流入如下（合计差异系四舍五入运算造成）：

单位：亿元

收益类型	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年
A、F社区预期收益	12.5	13.5	15.4	18.1	19.2

（续）

收益类型	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年
A、F社区预期收益	4.9	5.1	5.4	5.6	5.9

（续）

2018年河北省政府专项债券（二十九至三十一期）  
—2018年雄安新区建设专项债券（一至三期）  
项目收益及现金流入预测说明

收益类型	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年
A、F社区预期收益	14.8	15.5	16.3	17.1	18.0

(续)

收益类型	2034年	2035年	2036年	2037年	2038年
A、F社区预期收益	18.9	19.8	20.8	21.8	22.9

(续)

收益类型	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年
A、F社区预期收益	10.0	10.5	11.0	11.6	12.1

(续)

收益类型	2044年	2045年	2046年	2047年	2048年
A、F社区预期收益	12.7	13.4	14.0	14.7	15.4

(四) 现金流覆盖还本付息的测算

本项目拟以专项债券融资 150 亿元。

各期专项债券融资存续期内本息情况如下（合计差异系四舍五入运算造成）：

1、10年期债券存续期应还本付息情况如下：

金额单位：亿元

年度	期初本金金额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率(%)	应付利息
第1年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第2年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第3年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第4年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第5年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第6年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第7年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第8年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第9年	30.0	0.0	30.0	4.01%	1.2
第10年	30.0	30.0	0.0	4.01%	1.2
合计		30.0			12.0

2、20年期债券存续期应还本付息情况如下：

金额单位：亿元

年度	期初本金金额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率(%)	应付利息
----	--------	--------	--------	---------	------

2018年河北省政府专项债券（二十九至三十一期）  
—2018年雄安新区建设专项债券（一至三期）  
项目收益及现金流入预测说明

第1年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第2年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第3年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第4年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第5年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第6年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第7年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第8年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第9年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第10年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第11年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第12年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第13年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第14年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第15年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第16年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第17年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第18年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第19年	100.0	0.0	100.0	4.33%	4.3
第20年	100.0	100.0	0.0	4.33%	4.3
合计		100.0			86.6

3、30年期债券存续期应还本付息情况如下：

金额单位：亿元

年度	期初本金金额	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率（%）	应付利息
第1年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第2年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第3年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第4年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第5年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第6年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第7年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第8年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第9年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第10年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第11年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第12年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9

2018 年河北省政府专项债券（二十九至三十一期）  
—2018 年雄安新区建设专项债券（一至三期）  
项目收益及现金流入预测说明

第 13 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 14 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 15 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 16 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 17 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 18 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 19 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 20 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 21 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 22 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 23 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 24 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 25 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 26 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 27 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 28 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 29 年	20.0	0.0	20.0	4.58%	0.9
第 30 年	20.0	20.0	0.0	4.58%	0.9
合计		20.0			27.5

经上述测算，在相关单位对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，A、F 社区可产生收益为 416.9 亿元，债券融资本息合计 276.1 亿元，项目收益对债务本息的覆盖倍数为 1.51 倍。预计项目收益产生的现金净流入能够合理保障偿还债券本金及利息，实现项目收益和融资自求平衡。

#### 四、风险分析

依据当前的市场状况及数据，对未来 30 年的收益及现金流进行预测，存在一定的不确定性。在诸多不确定性因素中，未来土地租金价格、土地出让价格的变动对 A、F 社区收益规模影响较大。本着保守性原则，下面对土地租金价格、土地出让价格向下波动进行敏感性分析。

1. 当土地租金价格涨幅、土地出让价格涨幅比预测增速下降 10%时，相关数据测算如下：

A、F 社区收益总额估算值为 374.8 亿元，债券融资本息合计 276.1 亿元，项目收益对债务本息的覆盖倍数下降为 1.36 倍。

2. 当土地租金价格涨幅、土地出让价格涨幅比预测增速下降 20%时，相关数据测算如下：

A、F 社区收益总额估算值为 336.1 亿元，债券融资本息合计 276.1 亿元，项目收益对债务本息的覆盖倍数下降为 1.22 倍。

由以上分析可见，本项目具有较强的抗风险能力。



# 营业执照

(5-1)

(副本)

统一社会信用代码 9111010208376569XD

名称 中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

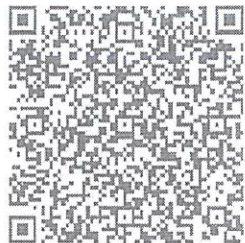
主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街2号22层A24

执行事务合伙人 姚庚春

成立日期 2013年11月13日

合伙期限 2013年11月13日 至 2033年11月12日

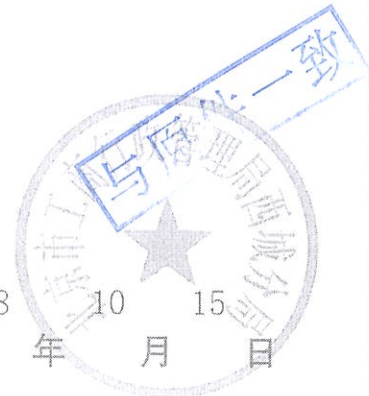
经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具相关报告；承办会计咨询、会计服务业务；法律、行政法规规定的其他审计业务；代理记账；房屋租赁；税务咨询；企业管理咨询。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；代理记账以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



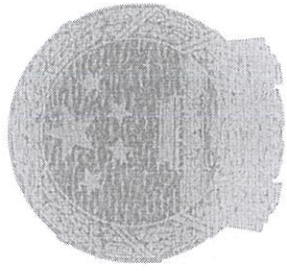
在线扫码获取详细信息

登记机关

2018 年 10 月 15 日



提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。



证书序号: 0000187

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

# 会计师事务所 执业证书

名称: 中兴财光华会计师事务所 (特殊普通合伙)

首席合伙人: 姚庚春

主任会计师:

经营场所: 北京西城区阜成门外大街2号22层A24



组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010205

批准执业文号: 京财会许可[2014]0031号

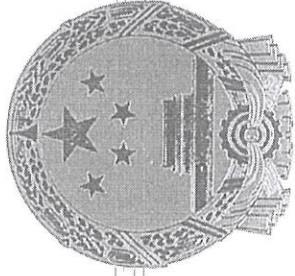
批准执业日期: 2014年03月28日



发证机关:

二〇一八年四月 日

中华人民共和国财政部制



证书序号: 000447

# 会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准  
中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

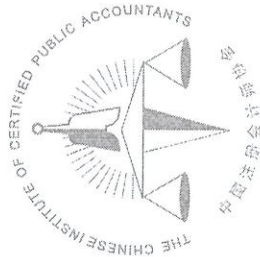
首席合伙人: 姚庚春



证书号: 30

发证时间: 2019年12月11日

证书有效期至: 2020年12月11日



姓名: 王凤岐  
 Full name: 王凤岐  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1955-08-06  
 Date of birth: 1955-08-06  
 工作单位: 中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)  
 Working unit: 中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)  
 身份证号码: 130104195508081339  
 Identity card No.: 130104195508081339



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日  
 /  
 /  
 /

与原件一致

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.

年 月 日  
年 月 日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验  
This certificate is  
this renewal.



证书编号: 130000050210  
No. of Certificate

批准注册协会:  
Authorized Institute of CPA 北京注册会计师协会

发证日期: 1996 年 06 月 21 日  
Date of Issuance

2015 年 2 月 3 日  
年 月 日

与原件一致

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

中德时务所  
事务所  
CPAs  
转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2014 年 11 月 14 日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

中德时务会计师事务所(特殊普通合伙)  
河北分所  
事务所  
CPAs  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2014 年 11 月 14 日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所  
CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
年 月 日  
/y /m /d



与原件一致



姓名: 郭力群  
 Full name: 郭力群  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1968-10-04  
 Date of birth: 1968-10-04  
 工作单位: 中兴财光华会计师事务所有限责任公司北京分所  
 Working unit: 中兴财光华会计师事务所有限责任公司北京分所  
 身份证号码: 230107691004041  
 Identity card No: 230107691004041



姓名: 郭力群  
 证书编号: 230000010059

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 230000010059  
 No. of Certificate: 230000010059  
 批准注册协会: 北京注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs: Beijing Institute of CPAs  
 发证日期: 2008年05月28日  
 Date of issuance: 2008-05-28

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出  
 Agree the holder to be transferred from

转出单位  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
 2015年5月26日

同意转入  
 Agree the holder to be transferred to

转入单位  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 2015年5月26日

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出  
 Agree the holder to be transferred from

转出单位  
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
 2015年5月26日

同意转入  
 Agree the holder to be transferred to

转入单位  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 2015年5月26日



与原件一致